

Taktabáj község Polgármesterétől  
3926. Taktabáj Kossuth út 01.

.....  
Taktabáj

## MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a képviselő-testület 2017. augusztus 17-én 10 órától testületi ülést tart, amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Taktabáj község Önkormányzatának hivatalos helyisége  
(Taktabáj Kossuth út 1.)

### Napirendi pontok:

- 1./ Településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megvitatása és elfogadása  
Ea: Dávid Zoltán jegyző
- 2./ Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására pályázat benyújtása  
Ea: Virág Zoltánné polgármester
- 3./ 2017. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázat benyújtása  
Ea: Virág Zoltánné polgármester
- 4./ Első lakáshoz jutó támogatási kérelmek elbírálása
- 5./ Indítványok, javaslatok

Taktabáj, 2017. augusztus 14.

*Virág Zoltánné*  
Virág Zoltánné  
polgármester



## J E L E N L É T I Í V

Készült: 2017. augusztus 17-én 10 órától Taktabáj község Önkormányzati Hivatalának hivatalos helyiségében megtartott képviselő testületi ülésen.

### Jelen vannak:

Virág Zoltánné

polgármester

Virág Zoltánné.....

File Bertalan

alpolgármester

File Bertalan.....

Bukova Katalin

testületi tag

Bukova Katalin.....

Dobos Sándor

testületi tag

Dobos Sándor.....

Fehérvári László

testületi tag

Fehérvári László.....

Dávid Zoltán

jegyző

Dávid Zoltán.....

## Előterjesztés

A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról  
tárgyú rendelettervezethez

A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény (továbbiakban Ntv.) 2014. január 18. napjával lépett hatályba, egyidejűleg hatályon kívül helyezte a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény helyi népszavazásra és népi kezdeményezésre vonatkozó szabályait, illetve az országos népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 1998. évi III. törvényt is.

Az Ntv. 92. §-a alapján, amely felhatalmazó rendelkezés, az annak való megfelelés érdekében rendeletalkotási kötelezettsége van az önkormányzatnak. A képviselő-testületnek a népszavazási kezdeményezéshez választópolgárok számának Ntv. 34. §-ában meghatározott törvényi korlátok közötti meghatározása szükséges, ami 10-25 % határ közötti megállapítást jelent.

Az Ntv. részletesen meghatározza a helyi népszavazás rendjét, feltételét, e tárgyban az Önkormányzat rendelet nem szabályozhat.

A származékos jogalkotói hatáskörben megalkotott önkormányzati rendeletekkel összefüggésben ugyanis az egyik alapvető törvényességi követelmény, hogy a jogalkotó – jelen esetben az önkormányzat képviselő-testülete – tegyen eleget a végrehajtási jellegű jogalkotási kötelezettségének, de ne terjeszkedjen túl a felhatalmazás keretein.

A fentiek értelmében, mivel az önkormányzat végrehajtási jellegű rendeletet alkot, ezért csak a népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát kell meghatározni a rendeletben, a választópolgárok számához viszonyítva.

A helyi népszavazásra bocsátott ügy fontosságának biztosítása érdekében javasoljuk a szükséges %-ot a legmagasabb értékben, azaz 25 %-ban megállapítani.

Taktabáj, 2017.08.15.

*Virág Zoltánné*  
Virág Zoltánné  
polgármester



*Dávid Zoltán*  
Dávid Zoltán  
jegyző

**Taktabáj Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2017. (VIII.21.) önkormányzati rendelete  
A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról**

Taktabáj Önkormányzat Képviselő-testülete a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Helyi népszavazást a település választópolgárai 25. %-ának megfelelő számú választópolgár kezdeményezhet.

**2. §**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Taktabáj község Önkormányzatának „A helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 9/2001.(VIII.30.) sz. rendelete.

Virág Zoltánné  
polgármester

Dávid Zoltán  
jegyző

## Pályázati kiírás

2017.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 12. pont szerinti

### Kistéleülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet.

rendeletkezéseivel.

#### 1. A pályázat célja

A kis lélekszámú településeken nagy terhet jelent a kötelező feladatok ellátásának biztosítása és a feladatellátáshoz kapcsolódó infrastruktúra karbantartása, felújítása, fejlesztése. A pályázat a 2016. január 1-jén fennálló lakosság szám szerint a 2000 fő alatti és a 12 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet meg nem haladó települési önkormányzatok fejlesztési céljainak megvalósítását hivatott szolgálni.

#### Pályázati alcélok:

Az önkormányzat (a továbbiakban: Pályázó) támogatást igényelhet

- a) a település belterületén út, híd vagy járda építésére, felújítására, karbantartására,
- b) vízrendezési és csapadékelvezetési rendszer kiépítésére, felújítására,
- c) köztemető felújítására, ravatalozó építésére illetve felújítására, temetőközlekedési utak építésére, felújítására,
- d) olyan épület felújítására, fejlesztésére, illetve energetikai korszerűsítésére és szükség esetén megvásárlására, amely
  - da) igazgatási tevékenységet,
  - db) óvodai nevelést,
  - dc) kulturális tevékenységet vagy
  - dd) szociális vagy egészségügyi vagy gyermekvédelmi feladatellátást szolgál, vagy a jövőben fog szolgálni,
- e) településrendezési tervek készítésére.

A fejlesztési célok a települési önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő vagyontárgyon valósíthatók meg.  
A Pályázó kizárólag egy pályázat benyújtására jogosult, melynek keretében több fejlesztési alcélra is pályázhat.

## 2. Keretösszeg

A 2016. évi költségvetési törvény 3. melléklet II. 12. pont előirányzataként szereplő összeg.

## 3. Pályázat benyújtására jogosultak köre

Az 1. pont szerinti települési önkormányzatok jogosultak a pályázat benyújtására.

## 4. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás nyújtható.

## 5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke 100%.

### Lakosságszám szerinti támogatás

A 2016. január 1-jén fennálló lakosságszám adatok alapján került megállapításra a Pályázók támogatásának maximális mértéke.

- a) 100 főt meg nem haladó lakosságszámú település esetében legfeljebb 500 000 forint,
- b) 101-300 fő lakosságszám közötti település esetében legfeljebb 750 000 forint,
- c) 301-500 fő lakosságszám közötti település esetében legfeljebb 1 000 000 forint,
- d) 501-1 000 fő lakosságszám közötti település esetében legfeljebb 1 250 000 forint,
- e) 1 001-2 000 fő lakosságszám közötti település esetében legfeljebb 1 600 000 forint.

A Pályázó általános forgalmi adó (továbbiakban: ÁFA) levonási joga:

Amennyiben a Pályázót adólevonási jog **nem illeti meg** a támogatásból finanszírozott fejlesztés során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás **ÁFA-val növelt (bruttó)** értéke kerül figyelembevételre.

Amennyiben a Pályázót az adólevonási jog **megilleti** a támogatásból finanszírozott fejlesztés során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás **ÁFA nélküli (nettó)** értéke kerül figyelembevételre.

A Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról. A pályázatban szereplő fejlesztés költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

**Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely**

- hatósági engedélyhez kötött tevékenységet kíván megvalósítani,
- pályázatban érintett intézménye, tagintézménye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében jelen pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban részesült;
- a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdésben meghatározott feltételeknek;
- a pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint létrejött kötelezettségvállalás korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja).

**6. Pályázatok benyújtása**

A *pályázati adatlap* benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik. Az elektronikusan benyújtandó dokumentumok feltöltése szintén az ebr42 rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat az alább megjelölt határnapon 16:00-ig elektronikusan rögzítette a pályázati adatlapot, a benyújtandó dokumentumokat az ebr42 rendszerbe feltöltötte, a pályázatot lezárta, valamint a pályázatot és a további benyújtandó dokumentumokat legkésőbb a papír alapon történő benyújtás utolsó napjáig postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati dokumentáció érvénytelen.

**Pályázatok benyújtásának határideje:**

- elektronikus feltöltés lezárása: 2017.szeptember 7. 16:00
- papír alapon történő benyújtás: 2017. szeptember 8.

E határidők elmulasztása jogvesztő.

## Pályázati Kiírás

2017. június ....

A belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 1. 9. pont szerinti

### A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

#### 1. A pályázat célja

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2017. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzat szociális célú tüzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

#### 2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 1. 9. pont alapján a pályázati célra 3 000,0 millió forint áll rendelkezésre.

#### 3. Pályázók köre

A támogatásra a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2017. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat által 2016-ban foglalkoztatott közfoglalkoztatási létszám adatának átlaga, illetve a 2017. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tűzifa igénylésére kizárólag Bács-Kiskun, Békés, Borsod-Abaúj-Zemplén, Csongrád, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, valamint Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében lévő települési önkormányzat jogosult.

Barnaköszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

#### 4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.



## 5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 8500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 3000 Ft/q+áfa,

b) az a) pontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 14 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 7500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 2500 Ft/q+áfa.

c) a b) pontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

## 6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2017. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A *Pályázati Igénylő Adatlap* benyújtása elektronikus úton a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ehr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

**A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2017. augusztus 25. 16:00 óra**

**A pályázatok papír alapon történő beadásának határideje 2017. augusztus 28.**

**A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig.**

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

Igénylésazonosító	370 128
-------------------	---------

## A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásának pályázati adatlapja

Települési önkormányzat neve:	Taktabáj Község Önkormányzata
Települési önkormányzat KSH kódja:	503708
Választott támogatás fajtája:	keménylombos tűzifa
Maximálisan igényelhető mennyiség (m <sup>3</sup> /q):	92
Igényelt mennyiség (m <sup>3</sup> /q):	92
Vállalt önerő összege (Ft):	0
Önerő biztosításáról szóló önkormányzati határozat száma	

A pályázó önkormányzat nyilatkozik, hogy:

- a pályázatban szereplő adatok megfelelnek a valóságnak, teljeskörűek, valósak és hitelesek
- köztartozással nem rendelkezik
- a saját forrás rendelkezésre áll
- megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek
- nem áll fenn harmadik személy irányába olyan kötelezettsége, amely a pályázat céljának megvalósulását megghiúsíthatja
- adólevonási joggal nem rendelkezik

Igen

Igen

Dátum:

Munkaanyag  
P.H.

.....  
polgármester

.....  
jegyző

## **Taktabáj Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **6/2017. (VIII.21.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Taktabáj Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatóban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

#### **1. A rendelet hatálya**

**1. §** E rendelet hatálya Taktabáj község településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

**2. §** Taktabáj község településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

#### **2. A partnerek meghatározása**

**3. §** A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a taktabáji székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a taktabáji székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

### 3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

**4. § (1) Konceptió vagy stratégia készítése** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.taktabaj.hu](http://www.taktabaj.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **A konceptió és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a [www.taktabaj.hu](http://www.taktabaj.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

**5. § Településképi arculati kézikönyv** (a továbbiakban: kézikönyv), **településképi rendelet készítése vagy módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.taktabaj.hu](http://www.taktabaj.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

**6. § (1) Településrendezési eszközök teljes eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.taktabaj.hu](http://www.taktabaj.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.taktabaj.hu](http://www.taktabaj.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) **Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a [www.taktabaj.hu](http://www.taktabaj.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) **Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén**, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a [www.taktabaj.hu](http://www.taktabaj.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) **Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a [www.taktabaj.hu](http://www.taktabaj.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

**7. § (1) A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**

- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,

- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
  - c) a postacímét vagy elektronikus levélcímét, ahova az észrevétel megküldhető.
- (2) **A hirdetésnek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**
- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
  - b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
  - c) a postacímét vagy elektronikus levélcímét, ahova az észrevétel megküldhető.

**8. §** A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására a Taktabáj Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

#### **4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja**

**9. § (1)** A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8/15 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetés közzétételét számított 8/15 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Taktabáj Község Önkormányzatának címére (3926. Taktabáj Kossuth út 1.) történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetésben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetés ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

**10. § (1)** A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítési eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

**11. § (1)** A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
- b) a vélemény beérkezésének időpontját,
- b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- c) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

### **5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések**

**12. §** A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a [www.taktabaj.hu](http://www.taktabaj.hu) honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

**13. §** Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

### **7. Záró rendelkezések**

**15. § (1)** E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálya lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

Taktabáj, 2017. augusztus 17.

*Virág Zoltánné*  
Virág Zoltánné  
polgármester



*Dávid Zoltán*  
Dávid Zoltán  
jegyző

**Taktabáj Önkormányzat Képviselő-testületének**

**7/2017. (VIII.21.) önkormányzati rendelete**

**A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról**

Taktabáj Önkormányzat Képviselő-testülete a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

- (1) Helyi népszavazást a település választópolgárai 25. %-ának megfelelő számú választópolgár kezdeményezhet.

**2. §**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Taktabáj község Önkormányzatának „A helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 9/2001.(VIII.30.) sz. rendelete.

Taktabáj, 2017. augusztus 17.

*Virág Zoltánné*  
Virág Zoltánné  
polgármester



*Dávid Zoltán*  
Dávid Zoltán  
jegyző

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2017. augusztus 17-én Taktabáj község Önkormányzatának hivatalos helyiségében 10 órától megtartott képviselő-testületi ülésen.

<u>Jelen vannak:</u> Virág Zoltánné	polgármester
File Bertalan	alpolgármester
Bukova Katalin	testületi tag
Dobos Sándor	testületi tag
Dávid Zoltán	jegyző

Virág Zoltánné polgármester asszony köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, három képviselő jelen van, Fehérvári László képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

Virág Zoltánné polgármester ismerteti a meghívóban feltüntetett napirendi pontokat, amelyet a képviselők elfogadnak.

### Napirendi pont:

- 1./ Településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megvitatása és elfogadása  
Ea: Dávid Zoltán jegyző
- 2./ Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására pályázat benyújtása  
Ea: Virág Zoltánné polgármester
- 3./ 2017. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázat benyújtása  
Ea: Virág Zoltánné polgármester
- 4./ Első lakáshoz jutó támogatási kérelmek elbírálása
- 5./ Indítványok, javaslatok



1./ Településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megvitatása és elfogadása

Virág Zoltánné polgármester felkéri Dávid Zoltán jegyzőt, hogy az előterjesztést tegye meg.

Dávid Zoltán jegyző elmondja, hogy már folyamatban van a települési arculati kézikönyv elkészítése, amelyről majd rendeletet kell alkotni, amely a település védelméről szóló címet fogja viselni. Erről a kötelezettségről a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény rendelkezik és ad felhatalmazást az önkormányzatoknak. Ennek végrehajtási rendelete a 314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet. Ugyanezen jogszabályok alapján az egyeztetési folyamatokat, partnerségi szabályokat meg kell határozni a képviselő-testületnek rendeletben. Ez vonatkozik majd a későbbiekben köznapi szóval élve a települési rendezési terv és ahhoz kapcsolódó egyéb jogintézmények esetére is. A megyei főépítész erre egy rendelettervezetet bocsátott ki, amelyet a képviselők meg kaptak, célszerűségi szempontból, mivel jó lenne, ha megyei szinten ezek a rendeletek valamelyest egységesek lennének. Ugyanis minden településrendezési eszköz és arculati kézikönyv esetében is megyei főépítész végső véleményezés is van. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tervezet szerint tárgyalja meg a rendeletet és fogadja el.

Virág Zoltánné polgármester asszony kéri, hogy amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, szavazzon a testület.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban 3 képviselő és a polgármester vesz részt.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletét.

Taktabáj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2017. (VIII.21.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

A rendelet szövege teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Virág Zoltánné polgármester eredetileg az egyebekben tárgyalnánk a népszavazással kapcsolatos rendeletet, de ha már Jegyző Úr előterjesztette a partnerségi rendeletet akkor ezt a rendeletet is tárgyaljuk meg a 2. napirend előtt.

Dávid Zoltán jegyző elmondja, hogy a megyei kormányhivatalok 2017. második félévében átfogó vizsgálatot végeznek a helyi önkormányzatok helyi népszavazással és népi kezdeményezéssel összefüggő rendeleteinek tekintetében. Az ehhez kapcsolódó tájékoztatás és információkérés során megállapítottam, hogy az önkormányzatnak nincs ilyen tárgyú rendelete. Ez alapján rendeletalkotási kötelezettsége van az Önkormányzatnak e tárgyban, A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában foglalt felhatalmazó rendelkezésnek való megfelelés érdekében.

A jogszabály alapján leszűkül a szabályozási köre az Önkormányzatnak rendeletében azt kell megállapítani, hogy hány választópolgárnak kell kezdeményezni a népszavazást a választópolgárok arányában 10-25 % mértékben lehet ezt a számot megállapítani.

Kéri, hogy a megküldött rendelettervezet és előterjesztés alapján képviselő-testület tárgyalja meg a rendeletet.

Virág Zoltánné polgármester kéri, hogy amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, szavazzon a testület.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban 3 képviselő és a polgármester vesz részt.

A testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletét.

## Taktabáj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### 7/2017. (VIII.21) önkormányzati rendelete

#### A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

A rendelet szövege teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### 2./ Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására pályázat benyújtása

Virág Zoltánné polgármester elmondja, hogy lehetőség van pályázatot benyújtani települési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására. A település nagyságánál fogva 1.250.000,-ft a maximális támogatási összeg. Javaslom, hogy erre nyújtsuk be a

pályázatot. Több pályázati cél van minket három pont érdekelhet, települési belterületi út karbantartás vagy csapadékvízrendszer felújítás vagy temetőhöz kapcsolódó felújítás.

Igazából nem fogalmazódott meg bennem, hogy mire adjuk be a pályázatot, de mindenféleképpen pályázzunk.

File Bertalan alpolgármester javasolja, hogy út karbantartásra adjuk be a pályázatot, sok helyen kellene az utak padkátját rendbe tenni. Esetleg kisebb javításokat elvégezni.

Ezt követően beszélgetés folyt a képviselők között melyik úton milyen hiányosságok vannak.

Virág Zoltánné polgármester megkérdezi egyet ért-e a testület a pályázat benyújtásával és ezen belül is a pályázati cél a) pontjára, ami az út karbantartást tartalmazza.

Virág Zoltánné felkéri a testületet, hogy szavazzon a pályázat benyújtásáról.

A szavazásban a polgármester és 3 fő képviselő vesz részt.

A képviselő testület 4 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

## Taktabáj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### 21/2017. (VIII.17.) KT. sz. határozata

#### Támogatási kérelem benyújtásáról döntés

Taktabáj község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi CX. Törvény 3. melléklet II.12. pont szerint pályázatot nyújt be kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására.

Pályázati alcél a) település belterületén út, híd vagy járda építésére, felújítására, karbantartására.

Taktabáj Község Önkormányzata út karbantartására nyújtja be támogatási kérelmét 1.250.000,-ft támogatási összegre.

Képviselő-testület kötelezettséget vállal esetleges saját forrás biztosítására a 2017. illetve 2018. évi költségvetése terhére.

Felhatalmazza polgármesterét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Virág Zoltánné polgármester

Határidő: 2017. szeptember 7., illetve folyamatos.

### 3./ 2017. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázat benyújtása

Virág Zoltánné polgármester elmondja, hogy a 2017. évi költségvetésről szóló törvény lehetőséget nyújt szociális tüzelőanyag támogatásra pályázatot benyújtani. A pályázati kiírást a Magyar Államkincstár feltöltötte az informatikai rendszerünkbe. Tájékoztatást ad arról is, hogy településünk maximum 92 erdei m<sup>3</sup> fára nyújthat be pályázatot, amelyhez saját forrást nem kell biztosítani, a fa ideszállítási költségét és a támogatottaknak történő kiszállítás költségét az önkormányzatnak állnia.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy 92 m<sup>3</sup> tűzifára nyújtsuk be a támogatási kérelmet. Nyilatkozatok megtételére hatalmazza fel a testület a polgármestert. Ezzel a képviselő-testület tagjai egyetértettek.

A képviselő-testület egyöntetűen támogatja a pályázat benyújtását.

A szavazásban a polgármester és 3 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### Taktabáj Község Önkormányzatának

22/2017. (VIII.17.) KT. sz. határozat

#### Döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlására támogatási kérelem benyújtásáról

Taktabáj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország központi költségvetéséről szóló 2016.évi XC törvény 3. mell. I.9. fejezet jogcím alapján a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázatot nyújt be 92 m<sup>3</sup> keménylombos tűzifa beszerzésének támogatására.

Az önkormányzatnak önerőt a pályázati kiírás szerint nem kell biztosítania, vállalja továbbá, hogy a támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

Felhatalmazza Virág Zoltánné polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

**Felelős:** Virág Zoltánné polgármester

Dávid Zoltán jegyző

**Határidő:** 2017. augusztus 21., illetve folyamatos

## 5./ Indítványok, javaslatok

Virág Zoltánné polgármester elmondja, hogy elég sok ingatlan eladásra kerül a településen, úgy, hogy nem is tudunk róla. Sokszor olyan ingatlanokról van szó, amelyek szükségesek lennének az önkormányzati fejlesztésekhez. Van már olyan település, ahol működik az a rendszer, hogy az önkormányzatnak elővásárlási joga van az ingatlanok vonatkozásában, így az önkormányzat meg tudja szerezni a szükséges ingatlanokat.

Dávid Zoltán jegyző elmondja, hogy ezt mindenféleképpen rendeletben kell szabályozni, a település szerkezeti tervében, illetve helyi építési szabályzatában kell kijelölni azokat az övezeteket, illetve ingatlanokat, amelyekre elővásárlási jogot kíván a képviselő-testület érvényesíteni. Most készülnek a település szabályozási tervei lehetőség van ennek beépítésére, javaslom, hogy már a tervezést megelőző koncepció készítése alkalmával jelezze, illetve határozza meg ezen szándékát a képviselő-testület.

Virág Zoltánné polgármester javasolja, hogy mindenképpen tegyünk meg ezeket a lépéseket.

Jelen lévő képviselők támogatták a fejlesztési elképzeléseket elősegítő intézkedések megtételét.

Polgármester Asszony kéri, hogy hozzon határozatot erről a képviselő-testület.

A szavazásban a polgármester és 3 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### Taktabáj Község Önkormányzatának

#### 23/2017. (VIII.17.) KT. sz. határozat

#### Döntés település fejlesztési eszközök előkészítéséhez

Taktabáj Község Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt felhatalmazás alapján az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8.§ alapján a településfejlesztési koncepció , az integrált település fejlesztési stratégia és a település fejlesztési eszközök megalkotása során meg kívánja határozni a településen azokat az övezeteket, illetve ingatlanokat, amelyek vonatkozásában fejlesztési elképzelések miatt elővásárlási jogot kíván érvényesíteni.

Felelős: Virág Zoltánné polgármester

Határidő: azonnali, illetve folyamatos

Virág Zoltánné polgármester elmondja, hogy neki indítványa, javaslata, döntést igénylő előterjesztése nincs, az egyebekben tervezett rendeletet már megtárgyaltuk. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek tárgyalandó indítványa, javaslata.

File Bertalan alpolgármester javasolja Dobos Tibor Taktabáj Béke út 30. szám alatti lakos részére Polgármester Asszony adjon települési támogatást mert nagyon szorult helyzetben van.

Virág Zoltánné elmondja, hogy rendszeresen szoktam támogatást adni és eddig is étkezésben ingyen részesült.

Mivel nem volt, több tárgyalandó napirendi pont nincs Virág Zoltánné polgármester a nyílt ülést bezárja, zárt ülés tartását rendeli el egyedi kérelmet elbírálására.

K.m.f.

*Virág Zoltánné*  
Virág Zoltánné

polgármester



*Dávid Zoltán*  
Dávid Zoltán

jegyző