

Taktabáj község Polgármesterétől
3926. Taktabáj Kossuth út 01.

.....
Taktabáj

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a képviselő-testület 2018. szeptember 20-án 10 órától rendkívüli testületi ülést tart, amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Taktabáj község Önkormányzatának hivatalos helyisége

Napirendi pontok:

1./ A víziközmű-rendszer 2019-2033. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása

Ea: Virág Zoltánné polgármester

2./ Indítványok, javaslatok

Taktabáj, 2018. szeptember 13.



Virág Zoltánné
Virág Zoltánné
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Készült: 2018. szeptember 20-án 10 órától Taktabáj község Önkormányzati Hivatalának hivatalos helyiségében megtartott képviselő testületi ülésen.

Jelen vannak:

Virág Zoltánné

polgármester

.....
Virág Zoltánné

File Bertalan

alpolgármester

Bukova Katalin

testületi tag

Dobos Sándor

testületi tag

Fehérvári László

testületi tag

.....
File Bertalan
.....
Bukova Katalin
.....
Dobos Sándor
.....
Fehérvári László

Dávid Zoltán

jegyző

.....
Dávid Zoltán

Beruházási, valamint felújítási és pótlási terv műszaki szükségességét indokló alátámasztás – fontossági sorrendben

A VKR-en a 2019. évre figyelembe vehető, korábbi években keletkezett és fel nem használt használati díjak rendelkezésre álló összege: **11.856.576 Ft.**

2019. évre a használati díj **75 %-át tartalék keret formájában kívánjuk fenntartani**, az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 90/C. § (2) bekezdése szerint, az I. ütemben a tervezési időszakban előre nem látható körülmények miatt a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére. Ennek összege **8.856.576 Ft.**

A tartalék kereten felül fennmaradó **3.000.000 Ft-ból** 1 db beruházást tervezünk 2019. évben.

I. Beruházás:

A VKR tekintetében az alábbi beruházásokat terveztük:

I.1. Az 1., 8., 9., számú kutak frekvenciaváltóval történő ellátása, irányítástechnikai átalakítással, vezérlési rendszerbe történő beillesztéssel (2019. év)

A kútszivattyú lágy indítását, valamint a beadott nyersvíz mennyiségét a szivattyú munkapontjának változtatásával szabályzó frekvenciaváltó biztosítja. Indokolt a kutak frekvenciaváltóval történő ellátása, irányítástechnikai átalakítással, vezérlési rendszerbe történő beillesztéssel.

Irányítástechnika szükséges eszközök, vezérlés és adatátvitel:

- PC-program
- PLC program
- Siemens PLC S7-1200 + be. ill. kimenetek függvényében digitális, analóg bővítő
- Rádió Icom IC-F200
- Rádió modem S7-200
- Antenna + tartozékok
- Glóbus vízszintmérés

A tervezett beruházás költsége (anyag és munkadíj): **3.000.000 Ft**

I.2.A 2/a., 3. számú kutak frekvenciaváltóval történő ellátása, irányítástechnikai átalakítással, vezérlési rendszerbe történő beillesztéssel (2020 - 2023. év)

A kútszivattyú lágy indítását, valamint a beadott nyersvíz mennyiségét a szivattyú munkapontjának változtatásával szabályzó frekvenciaváltó biztosítja. Indokolt a kutak frekvenciaváltóval történő ellátása, irányítástechnikai átalakítással, vezérlési rendszerbe történő beillesztéssel.

Irányítástechnika szükséges eszközök, vezérlés és adatátvitel:

- PC-program
- PLC program
- Siemens PLC S7-1200 + be. ill. kimenetek függvényében digitális, analóg bővítő
- Rádió Icom IC-F200
- Rádió modem S7-200
- Antenna + tartozékok
- Glóbus vízszintmérés

A tervezett beruházás költsége (anyag és munkadíj): **2.000.000 Ft**

I.3. Azbesztcement, acél és KMPVC elosztóhálózat teljes rekonstrukciója – tervezés és kivitelezés (2024 – 2033. időszak)

Hosszú távon a települési elosztóhálózat kritikus elemeit, amelyek a használat során előregedhetnek (pl. 16214 m azbesztcement, 7448 fm acél és 92593 m KMPVC vezetékek, szerelvények, tűzcsapok, közkifolyók, aknák, bekötések) átfogó rekonstrukció keretében javasolt átépíteni. A tervezett beruházás vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

A javasolt beruházás becsült költsége (tervezés, kivitelezés, építés alatti provizor ellátás) kb. **3.490.000.000 Ft.**

A VKR vonatkozásában a jelenlegi fogyasztási volumen alapján 15 évre számított használati díj – mint jelenleg figyelembe vehető forrás – kb. 67.000.000 Ft. Ez nem jelent megfelelő fedezetet egy átfogó víziközmű fejlesztési beruházáshoz.

A jövőben a víziközmű rendszer fejlesztését, rekonstrukcióját igénylő beruházást más forrás (önkormányzati, magán forrás vagy pályázat) alapján szükséges megvalósítani.

II. Felújítás – Pótlás:

A Tokaj térségi VKR-en rövid (2019. év) és középtávon (2020 – 2023.) nem terveztünk felújítást, pótlást. Ennek oka a vízellátó rendszer általánosan megfelelő műszaki állapota (a víziközmű rendszeren az ivóvízminőség-javító és Svájci (SH/3/11) program keretében 2016. évben jelentős fejlesztés történt, amelynek során a vízkezelési technológia és az elosztóhálózat egy része is megújult).

II.1. A településeken lévő közkifolyók, tűzcsapok, tolózárnák teljes felújítása (2024 – 2033. időszak)

Hosszú távon a települési elosztóhálózatok azon aknáit, szerelvényeit, amelyek a használat során előregedhetnek (pl. tűzcsapok, közkifolyók, aknák) cserélni, illetve felújítani szükséges, azok stabil, megfelelő üzeme és a vízellátás biztonságának folyamatos fenntartása érdekében. Az egyes szerelvények felújítása, pótlása nem vízjogi engedély köteles tevékenység.

A felújítások, pótlások becsült költsége: kb. **300.000.000 Ft**

II.2. Vízbázis, vízkezelési technológia, vízműépület, védőterületek átfogó felújítása (2024 – 2033. időszak)

A települések ivóvízellátását biztosító vízbázis és vízműtelep üzeme jelenleg stabil, a kívánt igényeket mind mennyiségileg, mind minőségileg biztosítja. Azonban a vízellátás mindenkori biztonságos megteremtéséhez – a rendszeres és időszakos karbantartási, javítási feladatokon túl – a vízműkutak, víztisztítási és fertőtlenítési technológia, valamint ezek épületeinek, védőterületeinek, valamint a vízműtelepen meglévő közbenső tárolóterek átfogó felújítása szükséges, amelyet hosszú távon tervezünk ütemezni és elvégezni.

A vízbázis és vízműtelep építészeti és gépészeti felújítása, pótlása nem vízjogi engedély köteles tevékenység, azonban a felújítás ideje alatt provizórikus üzemet kell biztosítani.

A felújítások becsült költsége: kb. **140.000.000 Ft**

II.3. Ivóvíztároló magaslati medencék teljes építészeti és gépészeti felújítása (2024 – 2033. időszak)

A települések ivóvízellátásának nyomását, a fogyasztási ciklusok kiegyenlítését a meglévő, vízműtelepi összesen 700 m³ térfogatú térszíni medencék, valamint a települési, összesen 2000 m³ térfogatú magaslati ivóvíz tárolómedencék és összesen 600 m³ térfogatú víztornyok biztosítják, amelyek a vízellátás szempontjából alapvető jelentőségű vízellátási elemek.

A biztonságos, stabil ivóvízellátás mindenkori megteremtéséhez a víztároló medencék kifogástalan állapota szükséges, így az időszakos rendszeres karbantartási munkák ellenére, hosszabb távon elengedhetetlen azok átfogó építészeti és gépészeti felújítása.

A medencék és szerelvényeik felújítása, pótlása nem vízjogi engedély köteles tevékenység.

A felújítások, pótlások becsült költsége: kb. **150.000.000 Ft**

II.4. Nyomásfokozó telepek teljes építészeti és gépészeti felújítása (2024 – 2033. időszak)

A települések közötti ivóvíz továbbítást a meglévő nyomásfokozók biztosítják, amelyek az ivóvíz továbbítás szempontjából alapvető jelentőségű vízellátási elemek.

A biztonságos, stabil ivóvízellátás mindenkori megteremtéséhez a nyomásfokozók kifogástalan állapota szükséges, így az időszakos rendszeres karbantartási munkák ellenére, hosszabb távon elengedhetetlen azok átfogó építészeti és gépészeti felújítása, a szivattyúk cseréje.

A nyomásfokozók és szerelvényeik felújítása, szivattyúk cseréje, pótlása nem vízjogi engedély köteles tevékenység.

A felújítások, pótlások becsült költsége: kb. **60.000.000 Ft**

II.5. Ivóvízellátó rendszer irányítástechnikai rendszerének és elektromos ellátásának teljes felújítása (2024 – 2033. időszak)

Az ivóvízellátó rendszeren üzemelő villamos gépek és berendezések elektromos megtáplálása, valamint a rendszer automatikája az évek során használódik, öregszik, elavul, ezért annak hosszú távon szükséges felújítása, a kor követelményeinek megfelelő üzemeltetés elengedhetetlen a biztonságos üzemvitel és vízellátás szempontjából. A vízellátó rendszer elektromos és irányítástechnikai felújítása nem vízjogi engedély köteles tevékenység.

A felújítások, pótlások becsült költsége: kb. **50.000.000 Ft**

A hosszú távon tervezett felújításokat – a képződő használati díj elégtelen összege miatt – más forrás (önkormányzati, magán forrás, vagy pályázat) alapján javasoljuk megvalósítani.

Tokaj szennyvíz VKR
VKR neve: **SZ22**
VKR azonosítója: **21-18306-1-011-00-05**

Beruházási, valamint felújítási és pótlási terv
műszaki szükségességét indokoló alátámasztás – fontossági sorrendben

A VKR-en a korábbi években keletkező használati díjakat teljes mértékben felhasználtuk, így a 2019. évre figyelembe vehető használati díjak összege: **0 Ft.**

2018. évben a Borsodvíz Zrt. a rendelkezésre álló használati díjon felül is végzett felújítási – pótlási munkálatokat, amelyek költségét az önkormányzat a további évek használati díjának terhére térít meg.

Ennek alapján – megfelelő mértékű használati díj keletkezéséig – a szennyvízelvezető rendszeren szükséges beruházási, valamint felújítási – pótlási munkálatok pénzügyi fedezetét az ellátásért felelős települési önkormányzatok biztosítják saját forrásból, vagy pályázati úton.

I. Beruházás:

A VKR tekintetében az alábbi beruházásokat terveztük:

I.1. Víziközművek vagyonértékelésének elkészítése (2019. év)

A víziközmű szolgáltatásról szóló **2011. évi CCIX. Törvény** valamennyi, a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződés tekintetében **legkésőbb 2019. december 31-i** határidővel előírja a víziközművek vagyonértékelésének elkészítését a víziközművek tulajdonosai részére.

A vagyonértékelést a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló **24/2013. (V. 29.) NFM rendelet** alapján kell elkészíteni.

Az elkészült vagyonértékelés táblázatos kivonatát a Borsodvíz Zrt. **az NFM rendelet 4. számú táblázata szerinti tartalommal** hivatalos honlapján közzéteszi.

A vagyonértékelés elkészítésének díja: **15.240.000 Ft**

A vagyonértékelés díját az ellátásért felelős települési önkormányzatok saját forrásból finanszírozzák.

II. Felújítás – Pótlás:

II.1. Gravitációs szennyvízhálózat aknáinak felújítása (2024 – 2033. időszak)

A VKR gravitációs szennyvízelvezető hálózatának tisztítóaknáin a szennyvíz és szennyvízgőz károsító hatásai miatt helyenként beton- és fémkorrózió jelei mutatkoznak. A betonkorrózió során az akna künete, valamint az oldalfala repedezik, kagylósan töredezik, az aknahágcsók, fedlapok és a fedlapkeretek korrodálódnak, repednek, elmozdulnak. Ehhez társul még a környezet használatából (közutak) eredő dinamikus terhelés.

Fentiek alapján a gravitációs szennyvízelvezető rendszeren meglévő beton tisztítóaknák felújítását irányoztuk elő, amelynek során a betonfelületeket kijavítjuk, vízzárózzuk, a korrodált aknahágcsókat műanyag bevonatos hágcsókra cseréljük, a fedlap-keretek betonozását megerősítjük (szükség esetén szintbe emeljük), az elrepedt, korrodált keretet és fedlapot újra cseréljük. Amennyiben szükséges, a teljes akna cseréjére kerül.

A tervezett felújítás becsült költsége (anyag és munkadíj): **350.000.000 Ft**

II.2. 62 db közterületi szennyvízátemelő teljes építészeti és gépészeti rekonstrukciója (2024 – 2033. időszak)

A VKR-en lévő valamennyi szennyvízátemelő betonfelületei és az átemelőkből található szerelvények, csövek (csatlakozó idom, visszacsapó szelep, tolózár, szivattyú vezetőső, nyomóvezeték, stb.) a szennyvíz és szennyvízgőz károsító hatásai miatt korrodálódnak, műszaki állapotuk folyamatosan romlik, az eredeti funkciójuk betöltését már nem garantálják.

A fentiek miatt a VKR-en meglévő szennyvízátemelők teljes építészeti és gépészeti felújítását irányoztuk elő, amelynek során az átemelő betonfelületeinek javítását, vízzáróztatását, továbbá a visszacsapó szelepek, tolózárak, szivattyú megvezető csövek, valamint a nyomócsövek KPE anyagúra történő cseréjét tervezzük.

A tervezett felújítás munkálatok során provizórikus üzemet kell fenntartani az átemelőbe érkező szennyvizek zavartalan továbbítása érdekében.

A tervezett felújítás becsült költsége (anyag és munkadíj): **620.000.000 Ft**

II.3. Szennyvíztisztító telep teljes építészeti és gépészeti felújítása (2024 – 2033. időszak)

A VKR-en lévő településeken összegyűjtött és elvezetett szennyvizek tisztítása a Tokaj városban megépült 2400 m³/d + 100 m³/d (TFH) kapacitású szennyvíztisztító telepen történik.

A szennyvíztisztító telep műszaki állapota, a műtárgyak, gépészeti berendezések a folyamatos terhelés, üzem hatására, a rendszeres és időszakos karbantartás ellenére is gyengül, romlik, elhasználódik.

Ennek következtében hosszú távon, a stabil és biztonságos üzemeltetés, valamint az élővíz befogadóba bocsátott tisztított szennyvizek minőségének előírások szerinti biztosítása, a környezetvédelmi szempontok maximális betartása érdekében a térségi szennyvíztisztító telep teljes építészeti és gépészeti felújítása válik szükségessé. A felújítás valamennyi technológiai elemre, valamint azok épületére és a védőterületre is ki kell, hogy terjedjen

A tervezett felújítás munkálatok során provizórikus üzemet kell fenntartani, az érkező szennyvizek megfelelő, a környezetet legkevésbé terhelő tisztítása és a jogszabályok, illetve hatósági előírások lehető legteljesebb betartása érdekében.

A tervezett felújítás becsült költsége (anyag és munkadíj): **480.000.000 Ft**

II.4. Szennyvízelvezető és tisztító rendszer teljes elektromos és irányítástechnikai felújítása (2024 – 2033. időszak)

A térségi szennyvízelvezető hálózaton, valamint a központi szennyvíztisztító telepen üzemelő villamos gépek és berendezések elektromos megtáplálása, valamint a rendszer automatikája az évek során használódik, öregszik, elavul, ezért annak hosszú távon szükséges felújítása, illetve a kor követelményeinek megfelelő üzemeltetés elengedhetetlen a biztonságos üzemvitel, a szennyvízelvezetés és –tisztítás, továbbá a környezetvédelmi előírások maximális betartása szempontjából.

A szennyvízelvezető rendszer teljes elektromos és irányítástechnikai felújítása nem vízjogi engedély köteles tevékenység.

A tervezett felújítás becsült költsége (anyag és munkadíj): **150.000.000 Ft**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2018. szeptember 20-án Taktabáj Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében 10 órától megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

<u>Jelen vannak:</u> Virág Zoltánné	polgármester
File Bertalan	alpolgármester
Bukova Katalin	testületi tag
Fehérvári László	testületi tag
Dobos Sándor	testületi tag
Dávid Zoltán	jegyző

Virág Zoltánné polgármester asszony köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mindenki jelen van.

Virág Zoltánné polgármester ismerteti a meghívóban feltüntetett napirendi pontokat, amelyet a képviselők elfogadnak.

Napirendi pontok:

1./A víziközmű-rendszer 2019-2033. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása
Ea: Virág Zoltánné polgármester

2./ Indítványok, javaslatok

A testületi tagok a napirendi pontok tárgyalását a fentiek szerint egyhangúlag elfogadják és eszerint tárgyalják.

1./A víziközmű-rendszer 2019-2033. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása

Virág Zoltánné polgármester ismerteti a Képviselő-testület tagjaival a Borsodvíz Zrt. által a víziközmű-rendszer 2019-2033. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét. Elmondja, hogy mint ez már hagyományos ezt a tervet a képviselő-testületnek meg kell tárgyalnia és el kell fogadnia. A szolgáltató

elvállalta, hogy eljár ezen ügyekben az illetékes hatóságnál, erre majd én adok megbízást a Borsodvíz Zrt-nek, mint ahogy a beruházási tervrész is megbízásunk alapján ők készítették el.

Javaslom, hogy fogadja el a képviselő-testület a tervet.

Kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester kéri, hogy szavazzon a testület.

A szavazásban a polgármester és 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Taktabáj Község Önkormányzatának
37/2018. (IX.13) Képviselő-testületi határozata

Tárgy: A víziközmű-rendszer 2019-2033. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének jóváhagyása

Taktabáj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2033. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási - pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja.

A 2019-2033. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét az Önkormányzat megbízása alapján a szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.

Felelős: Virág Zoltánné polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30., illetve folyamatos

2./ Indítványok, javaslatok

Virág Zoltánné polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása, mivel ilyen nem volt Polgármester Asszony a képviselő-testületi ülést bezárja.

K.m.f.

Virág Zoltánné
Virág Zoltánné
polgármester



Dávid Zoltán
Dávid Zoltán
jegyző